

MONTANAIRE

Avis d'enquête n° 5693-2021-24

du 09.10.2021 au 07.11.2021

Camac n° 206737

En application de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions du 4 décembre 1985, la Municipalité soumet à l'enquête publique le projet suivant:

Commune : **Montanaire**
Localité / Lieu dit : Saint-Cierges
Rue : Route de Lausanne 6
**Propriétaire(s) : GUEDES PEDROSA BARBARA et
JEUNOT MICKAËL**

Coordonnées : 2546140 / 1171135
Parcelle(s) : 9044
Numéro(s) ECA : 8109, 8110, 8219
Note(s) architecturale(s) : 4, 6, 6
Auteur des plans : NPPR INGENIEURS ET GEOMETRES S, Ch. du
Château-Sec 6 - CP 186 1510 MOUDON

Description de l'ouvrage : Création d'une terrasse au 1er étage du bât. ECA
8219 (suppression des façades, maintien de la
toiture, des piliers et de la charpente pour création
d'une terrasse couverte). Transformation d'une partie
de la toiture à pans en toiture plate (pour création
d'une terrasse).

Dérogation(s) : RPC dérogation à l'article 16, (toiture) et demande
d'application de l'article 53 (toit plat).

Zone(s) : Réservee et Zone du village
DS bruit : III

Le dossier peut être consulté au **greffe municipal** durant un délai de 30 jours dès l'avis d'insertion dans la Feuille des Avis Officiels du 08.10.2021. Les oppositions ou observations éventuelles sont à adresser, par écrit, à la Municipalité ou peuvent être inscrites sur la feuille d'enquête jusqu'au 07.11.2021 dernier délai.

Service Technique Intercommunal
du Gros-de-Vaud

PLAN POUR ENQUETE

COMMUNE DE MONTANAIRE

(Localité de Saint-Cierges)

Propriété de **M. Mickaël JEUNOT** et Mme Bárbara GUEDES PEDROSA

Parcelle n°9044

Plan n° 5693/32

Zone légalisée: zone réservée (zone du village)

Secteur de protection des eaux: ùB

Coordonnées moyennes: 2'546'140 / 1'171'135

Altitude moyenne du terrain: 755 m.

Servitudes: 76'063, 76'121 et 121'024

Mention: aucune

Degré de sensibilité au bruit: III (légalisé)

Note au recensement architectural: note 4 (habitation n°8109),
note 6 (bâtiments n°8110 et n°8219)

Désignation cadastrale de la parcelle 9044:

Habitation n° 8109	121 m ²
Bâtiment n° 8110	19 m ²
Bâtiment n° 8219	80 m ²
Jardin	681 m ²
Accès, place privée	244 m ²
	<u>1'145 m²</u>

PROJET:
Transformation du bâtiment n°8219:
création d'une terrasse partiellement couverte,
au-dessus du bâtiment

Les propriétaires:

B. Gueudes Pedrosa
M. Jeunot

Mis à l'enquête au greffe municipal du _____ au _____

L'attestent au nom de la Municipalité

Le Syndic:

La Secrétaire:

Le géomètre breveté:
Joachim Nicod

Enquête publique

du 09.10.2021 au 07.11.2021

1:500

Dossier n° M24446/DP

5693-2021-24

Carnac : 206737

STI

SERVICE TECHNIQUE INTERCOMMUNAL
DU GROS DE VAUD 1040 ECHALLENS

Mensuration numérique
Géodonnées © Etat de Vaud



Moudon, le 13 septembre 2021

NPPR INGÉNIEURS ET GÉOMÈTRES SA
NICOD - PERRIN - PARISOD - REY
Ch. Châteauesq 5 CP 166 1510 Moudon
Tel 021 905 15 88 moudon@nppr.ch

