

MONTANAIRE

Avis d'enquête n° 5693-2021-18B

du 07.05.2022 au 05.06.2022

Camac n° 211048

En application de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions du 4 décembre 1985, la Municipalité soumet à l'enquête publique le projet suivant:

Commune : **Montanaire**
Localité : Thierrens
Rue : Rue de la Cure 8
Propriétaire(s) : **GAVILLET SAMUEL ET ANNE-SOPHIE**

Coordonnées : 2547931 / 1172748
Parcelle(s) : 136
Numéro(s) ECA : 138
Note(s) architecturale(s) : 6
Auteur des plans : DOLCI ARCHITECTES, 1401 YVERDON-LES-BAINS

Description de l'ouvrage : Enquête complémentaire pour la transformation du bâtiment ECA 138 pour la réunification des 2 logements en un seul logement. Modification des ouvertures en façades et création de 2 velux supplémentaires.

Dérogation(s) : aucune.
Zone : Zone du Village – zone réservée
DS bruit : III

Le dossier peut être consulté au **greffe municipal** durant un délai de 30 jours dès l'avis d'insertion dans la Feuille des Avis Officiels du 06.05.2022. Les oppositions ou observations éventuelles sont à adresser, par écrit, à la Municipalité ou peuvent être inscrites sur la feuille d'enquête jusqu'au 05.06.2022 dernier délai.

Service Technique Intercommunal
du Gros-de-Vaud



PLAN POUR ENQUETE COMPLEMENTAIRE

COMMUNE DE MONTANAIRE

Village de Thierrens

Propriété de Mme et M. GAVILLET Anne-Sophie et Samuel

Parcelle n° 136

Plan n° 1

Zone légalisée:  Zone réservée (Zone du village)

Désignation cadastrale de la parcelle 136:

Secteur de protection des eaux: ÜB

Habitation et garage n° ECA 136 607 m²

Coordonnées moyennes: 2'547'931 / 1'172'748

Bâtiment n° ECA 138 89 m²

Note au recensement architectural: -

Jardin 1'444 m²

Degré de sensibilité au bruit: III (légalisé)

Accès, place privée 1'465 m²

Servitudes:

79805: Canalisations, fouilles, prise d'eau et réservoir

79859: Canalisations, fouilles, prise d'eau par mine ou autre moyen, arche

2008/1809/0: Passage à pied et pour tous véhicules

Passage à pied

Canalisations et câbles quelconques

2011/1833/0: Canalisations quelconques

Total 3'605 m²

Mention:

2011/698/0: Restriction du droit de propriété

PROJET: Changement d'affectation du bâtiment n° ECA 138

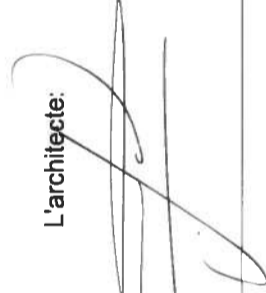
Transformation pour création de 2 appartements et agrandissement du garage existant dans le bâtiment n° ECA 138

COMPLEMENT: Transformation pour création d'un appartement

Les propriétaires:



L'architecte:



Enquête publique

Mis à l'enquête au greffe municipal du

du 07.05.2022 au 05.06.2022

L'attestation au nom de la Municipalité

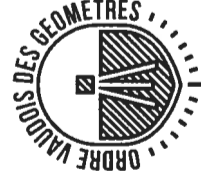
5693-2021-18B

Camac : 211048

STI SERVICE TECHNIQUE INTERCOMMUNAL DU GROS-DE-VAUD 1040 ECHALLENS



INGENIEURS ET GEOMETRES SA
NICOD - PERRIN - PARISOD - REY
Rue du Temple 9
1530 Payerne
Tel. 026 662 41 11
payerne@nppr.ch

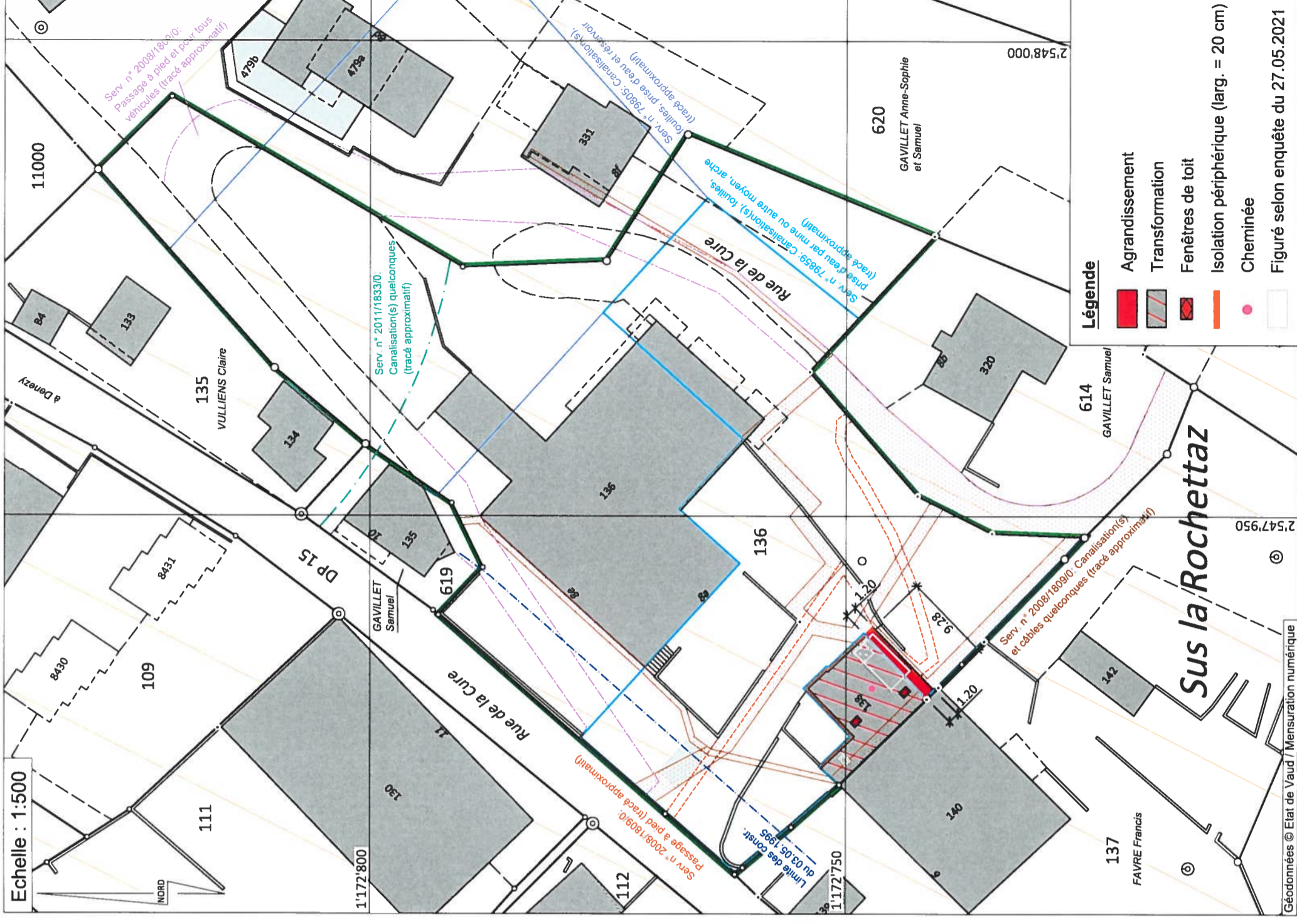


L'ingénieur géomètre breveté:

Jean-Marc Rey

Mandat n° P220020 / FC

Payerne, le 8 mars 2022



Geodonnées © Etat de Vaud / Mensuration numérique

Remarque: - La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier.