

MONTANAIRE

Avis d'enquête n° 5693-2022-9 du 04.06.2022 au 03.07.2022

Camac n° 212865

En application de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions du 4 décembre 1985, la Municipalité soumet à l'enquête publique le projet suivant:

Commune : **Montanaire**
Localité: Chapelle-sur-Moudon /
Rue : Chemin de la Combe 1
Propriétaire(s) : MEYER CHRISTIAN ET FRÉDÉRIC

Coordonnées : 2544610 / 1168435
Parcelle(s) : 3302, 3309
Numéro(s) ECA : 2149, 8474
Note(s) architecturale(s) : 7
Auteur des plans : Atelier d'arch. Seydoux Sàrl , Case postale 9, 1510 MOUDON

Description de l'ouvrage : Reconstruction après incendie de deux logements dans le bâtiment ECA 2149. Chauffage par chaudière à pellets et panneaux solaires. 2 places de parc extérieures. Plus 2 places sur la parcelle 3302.

Dérogation(s) : à l'article 3 du règlement de la zone réservée, à l'article 12.2 du RCPGA (distance entre bâtiments). Demande d'application de l'article 80.3 al. 3 LATC, autorisant les reconstructions après démolition.

Zone : Zone du village – zone réservée
DS bruit : III

Le dossier peut être consulté au **greffe municipal** durant un délai de 30 jours dès l'avis d'insertion dans la Feuille des Avis Officiels du 03.06.2022. Les oppositions ou observations éventuelles sont à adresser, par écrit, à la Municipalité ou peuvent être inscrites sur la feuille d'enquête jusqu'au 03.07.2022 dernier délai.

Service Technique Intercommunal
du Gros-de-Vaud



PLAN POUR ENQUETE

COMMUNE DE MONTANAIRE

(Localité de Chapelle-sur-Moudon)

Propriété de MM. Christian et Frédéric MEYER

Parcelles n°3302 et 3309

Plan n° 5693/113

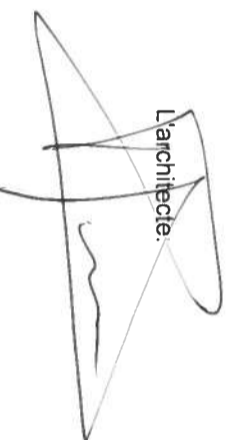
Zone légalisée: zone réservée (zone du village et zone agricole)	Désignation cadastrale de la parcelle 3302:
Secteur de protection des eaux: ÜB	Habitation et rural n° 2149
Coordonnées moyennes: 2'544'610 / 1'168'435	Bâtiment n° 8474
Altitude moyenne du terrain: 735m.	Champ, pré, pâturage
Servitudes: 77'058, 86'652, 105'373 et 113'545	Accès, place privée
Mention: 91'140 (précarité de transformation)	5'826 m ²
Degré de sensibilité au bruit: III (légalisé)	Désignation cadastrale de la parcelle 3302:
Note au recensement architectural: note 7 (habitation et rural n°2149)	Bâtiment agricole n° 2148
	Champ, pré, pâturage
	Jardin
	469 m ²
	375 m ²
	849 m ²
	1'693 m ²

PROJET: Reconstruction après incendie de deux logements PPE en duplex

Les propriétaires:



L'architecte:



Enquête publique

Mis à l'enquête au greffe municipal du

du 04.06.2022 au 03.07.2022

L'attestent au nom de la Municipalité

5693-2022-9

Camac : 212865

Le Synd

STI

SERVICE TECHNIQUE INTERCOMMUNAL
DU GROS-DE-VAUD 1040 ECHALLENS

Le géomètre breveté:
Pierre André Nicod



1:500

Dossier n° M220'010/DP

Mensuration numérique
Géodonnées © Etat de Vaud



Moudon, le 25 avril 2022
NPPR INGÉNIEURS ET GÉOMÈTRES SA
NICOD - PERRIN - PARISOD - REY
Ch. Chateau-sec 6 CP 166 1510 Moudon
Tél 021 905 15 88 moudon@nppr.ch

